FONDO DE VALORIZACIÓN MUNICIPIO DE MEDELLÍN
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2025
Con cifras comparativas al 31 de Marzo de 2024

Cifras en pesos

			31/3/25	31/3/24	Variación
1	**ACTIVOS**				
	ACTIVO CORRIENTE	**NOTA**	**69.642.481.506**	**61.767.370.414**	**7.875.111.092**
11	**EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**		**34.705.416.180**	**59.606.295.660**	**(24.900.879.480)**
1105	CAJA	5	2.235.259	4.930.650	(2.695.391)
1110	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	5	19.742.915.801	58.099.765.347	(38.356.849.546)
1132	EFECTIVO DE USO RESTRINGIDO	5	531.397.186	751.894.675	(220.497.489)
1133	EQUIVALENTES AL EFECTIVO	5	14.428.867.934	749.704.988	13.679.162.946
13	**CUENTAS POR COBRAR**		**430.982.892**	**550.858.566**	**(119.875.674)**
1311	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	7	423.126.530	213.419.982	209.706.548
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	7	7.856.362	337.438.584	(329.582.222)
19	**OTROS ACTIVOS**		**34.506.082.435**	**1.610.216.188**	**32.895.866.247**
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	16	00	00	00
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	16	34.506.082.435	1.610.216.188	32.895.866.247
	ACTIVO NO CORRIENTE		**214.192.869.634**	**215.644.398.463**	**(1.451.528.829)**
13	**CUENTAS POR COBRAR**	**7**	**6.570.992.482**	**11.413.177.263**	**(4.842.184.781)**
1311	INGRESOS NO TRIBUTARIOS		14.001.915.380	20.075.659.927	(6.073.744.547)
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR	7	(7.430.922.898)	(8.662.482.664)	1.231.559.766
16	**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**		**142.694.023**	**151.431.922**	**(8.737.899)**
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADOS	10	35.639.860	18.398.042	17.241.818
1665	MUEBLES, ENESERES Y EQUIPO DE OFICINA	10	209.798.079	209.798.079	00
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	10	171.669.125	167.069.125	4.600.000
1685	DEPRECIACIÓN ACUM. DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	10	(274.413.041)	(243.833.324)	(30.579.717)
17	**BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES**		**207.479.183.129**	**204.022.007.074**	**3.457.176.055**
1705	BIENES DE USO PÚBLICO E HISTORICOS Y CULTURALES EN CONSTRUCCIÓN	11	207.479.183.129	204.022.007.074	3.457.176.055
1710	BIENES DE USO PÚBLICO E HISTORICOS Y CULTURALES EN SERVICIO	11	00	00	00
19	**OTROS ACTIVOS**		**00**	**57.782.204**	**(57.782.204)**
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	14	653.895.973	976.804.843	(322.908.870)
1975	AMORTIZACIÓN ACUM. DE ACTIVOS INTANGIBLES	14	(653.895.973)	(919.022.639)	265.126.666
	TOTAL DEL ACTIVO		**283.835.351.141**	**277.411.768.877**	**6.423.582.264**

ANGÉLICA MARIA ARIAS LOZA
Directora General

JAIME ALBERTO ROLDAN GIL
Subdirector administrativo y financiero

CLAUDIA IVONE MONSALVE ROJAS
Contadora T.P. 84034-T

FONDO DE VALORIZACIÓN MUNICIPIO DE MEDELLÍN
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2025
Con cifras comparativas al 31 de Marzo de 2024
Cifras en pesos

			31/3/25	31/3/24	Variación
2	**PASIVOS**				
	PASIVO CORRIENTE	**NOTA**	**11.965.892.647**	**4.241.026.643**	**7.724.866.004**
24	**CUENTAS POR PAGAR**		**3.098.227.813**	**3.216.269.827**	**(118.042.014)**
2401	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	21	2.194.737.149	1.846.329.054	348.408.095
2407	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	21	65.482.710	52.400.907	13.081.803
2424	DESCUENTOS DE NÓMINA	21	3.216.800	2.891.636	325.164
2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	21	13.313.361	8.883.772	4.429.589
2460	creditos judiciales	21	00	355.062.960	(355.062.960)
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	21	821.477.793	950.701.498	(129.223.705)
25	**BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**		**122.434.315**	**57.564.230**	**64.870.085**
2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS DE CORTO PLAZO	22	122.434.315	57.564.230	64.870.085
27	**PROVISIONES**		**8.213.833.333**	**213.250.366**	**8.000.582.967**
2701	ADMINISTRATIVAS	23	8.213.833.333	213.250.366	8.000.582.967
29	**OTROS PASIVOS**		**531.397.186**	**753.942.220**	**(222.545.034)**
2903	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN GARANTÍA	24	531.397.186	753.942.220	(222.545.034)
	PASIVO NO CORRIENTE		**3.321.066.159**	**7.844.129.801**	**(4.523.063.642)**
29	**OTROS PASIVOS**		**3.321.066.159**	**7.844.129.801**	**(4.523.063.642)**
2990	OTROS PASIVOS DIFERIDOS	24	3.321.066.159	7.844.129.801	(4.523.063.642)
	TOTAL PASIVO		**15.286.958.806**	**12.085.156.444**	**3.201.802.362**
3	**PATRIMONIO**				
31	**PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO**		**268.548.392.334**	**265.326.612.433**	**3.221.779.901**
3105	CAPITAL FISCAL	27	3.199.456.815	3.199.456.815	00
3109	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	27	264.477.507.368	259.985.286.168	4.492.221.200
3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	27	871.428.150	2.141.869.450	(1.270.441.300)
	TOTAL PATRIMONIO		**268.548.392.334**	**265.326.612.433**	**3.221.779.901**
	TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO		**283.835.351.141**	**277.411.768.877**	**6.423.582.264**
			00	00	
9	**CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS**		**00**	**00**	**00**
91	**PASIVOS CONTINGENTES**		**00**	**00**	**00**
9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	26	00	00	00
93	**ACREEDORAS DE CONTROL**		**79.058.500**	**601.863.570**	**(522.805.070)**
9390	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS DE CONTROL	26	79.058.500	601.863.570	(522.805.070)
99	**ACREEDORAS DE CONTROL**		**(79.058.500)**	**(601.863.570)**	**522.805.070**
9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)		00	00	00
9915	ACREEDORAS DE CONTROL (DB)		(79.058.500)	(601.863.570)	522.805.070

ANGÉLICA MARIA ARIAS LOZA
Directora General

JAIME ALBERTO ROLDÁN GIL
Subdirector administrativo y financiero

CLAUDIA IVONE MONSALVE ROJAS
Contadora T.P. 84034-T